

إدارة العقود ومتابعة العقود التجارية في المطارات

المحتوى التفصيلي للبرنامج

الحقيبة التدريبية الأولى : أساسيات العقود من الإعداد إلى التنفيذ:

- تعريف العقد والعناصر الأساسية للعقود.
- الفرق بين العقود الشفهية والمكتوبة وأهمية العقود.
- خطوات إعداد عقد: من العرض والقبول إلى الاعتبار والنية.
- الأحكام القانونية المتعلقة بالعقود وكيفية تأثيرها على صياغتها.
- تقنيات التأكد من صحة وسلامة العقود قانونياً.

الحقيبة التدريبية الثانية : المهارات الأساسية في صياغة وتفسير العقود:

- مبادئ كتابة العقود وأهمية الوضوح والدقة في الصياغة.
- استخدام اللغة القانونية الصحيحة وتجنب الغموض.
- كيفية تضمين الشروط والأحكام القياسية.
- تقنيات تفسير العقود وفهم معنى البنود المعقدة.
- الاختلافات بين التفسير القضائي والتجاري للعقود.

الحقيبة التدريبية الثالثة: فهم وتطبيق مبادئ العقود:

- المفاهيم الأساسية لإدارة العقود.
- دور العقود في إدارة المشاريع.
- أهمية العقود في حماية حقوق الأطراف.
- أنواع العقود واختيار النموذج المناسب.
- العلاقات بين أصحاب المصلحة في العقود.

الحقيبة التدريبية الرابعة: صياغة العقود بفعالية:

- إعداد بنود العقود بوضوح.
- تحديد نطاق العمل والمسؤوليات.

- ضمان الامتثال للقوانين واللوائح.
- إعداد جداول زمنية وشروط الدفع.
- إدراج الضمانات والتأمين.

الحقيبة التدريبية الخامسة: التفاوض على العقود:

- استراتيجيات التفاوض الفعال.
- تكتيكات بناء علاقات مستدامة مع الأطراف.
- تقييم العروض وموازنة المصالح.
- إدارة التعارضات في المفاوضات.
- التفاوض على شروط ملائمة للطرفين.

الحقيبة التدريبية السادسة: إدارة المخاطر في العقود:

- تحديد وتحليل المخاطر التعاقدية.
- استراتيجيات تقليل المخاطر.
- إعداد خطط الطوارئ للتعامل مع المخاطر.
- مراجعة وتعديل العقود للحد من المخاطر.
- تطبيق التأمين كألية لإدارة المخاطر.

الحقيبة التدريبية السابعة: حل النزاعات التعاقدية:

- أساليب التحكيم والوساطة في حل النزاعات.
- تطبيق آليات بديلة لتسوية النزاعات.
- صياغة اتفاقيات تسوية النزاعات.
- دور القوانين الوطنية والدولية.
- بناء ثقافة مؤسسية لحل النزاعات.

الحقيبة التدريبية الثامنة: متابعة وتقييم العقود:

- تطوير معايير لمتابعة الأداء التعاقدية.
- إنشاء تقارير الأداء ومراجعة الامتثال.
- تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية للعقود.
- آليات تصحيح المسار عند الانحراف عن الأهداف.
- دروس مستفادة لتحسين العقود المستقبلية.
- تقنيات متقدمة في صياغة العقود وتفسيرها.

- استراتيجيات للتفاوض وصياغة العقود المعقدة.
- كيفية التعامل مع العقود الدولية والاختلافات القانونية.
- استخدام التكنولوجيا في صياغة العقود.
- تقنيات متقدمة لتفسير العقود وحل النزاعات.
- العقود الإلكترونية والتوقيعات الرقمية.

الحقيبة التدريبية التاسعة: إدارة المخاطر في العقود:

- تحديد وتقييم المخاطر في العقود.
- تقنيات لتقليل المخاطر التعاقدية.
- الضمانات والتأمين كأدوات لإدارة المخاطر.
- مراجعة العقود والتدقيق القانوني.
- حالات عملية على إدارة المخاطر في العقود.

ورشة عمل إعداد العقود الفعالة واستراتيجيات التفاوض

- تمارين عملية على صياغة العقود.
- تقنيات فعالة للتفاوض على العقود.
- محاكاة جلسات التفاوض.
- تحليل الدورات التفاوضية واستخلاص الدروس.
- استخدام أدوات الوساطة والتحكيم في حل النزاعات.